



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Λιοσίων 22

Ταχ. Κώδικας: 10438

Πληροφορίες :

Τηλέφωνο : 210-5241981

Φαξ : 210-5278110

Ηλ. Ταχ/μείο : mayor@cityofathens.gr

Αθήνα: 8/1/2011

Αρ.Πρωτ.: 3419

Προς: Πρόεδρο ΝΑΤ  
κ. Χρήστο Φωτίου

**Θέμα : Παραχώρηση κτιρίων ιδιοκτησίας Ν.Α.Τ στο Κέντρο της Αθήνας, για επισκευή και αξιοποίηση σε δημοτικές εξυπηρετήσεις.**

Μετά από προφορική επικοινωνία σχετικά με το πιο πάνω θέμα μεταξύ εκπροσώπων των Φορέων μας, σας ενημερώνω και γραπτά ότι ο Δήμος Αθηναίων προωθεί μέσω του ειδικού προγράμματος για την αναβάθμιση του Κέντρου της Αθήνας, που χρηματοδοτείται από το Π.Ε.Π.-Αττικής του Ε.Σ.Π.Α. 2007-2013, την ανάπλαση και αξιοποίηση εγκαταλειμμένων κτιρίων στο κέντρο της Αθήνας, με σκοπό την κάλυψη λειτουργικών αναγκών του Δήμου σε συνδυασμό με την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος.

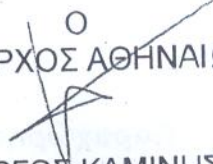
Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος Αθηναίων θεωρεί ότι μπορούν να αξιοποιηθούν 3 κτίρια του Ν.Α.Τ. μέσω σύναψης προγραμματικής σύμβασης, με την οποία ο Δήμος θα αναλάβει την επισκευή-ανακαίνιση των κτιρίων αυτών και τη χρησιμοποίησή τους για κάλυψη δημοτικών εξυπηρετήσεων, και το Ν.Α.Τ. θα παραχωρεί τα κτίρια για χρήση, για διάστημα το οποίο θα αντιστοιχεί στον χρόνο απόσβεσης της δαπάνης επισκευής.

Συγκεκριμένα τα προτεινόμενα κτίρια είναι τα εξής:

1. Το κτιριακό συγκρότημα στη συμβολή των οδών Αχαρνών και Λιοσίων για χρήση σε πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας.

2. Το διατηρητέο κτίριο επί της οδού Πατησίων 61 για χρήση ως κέντρο πολιτιστικών δραστηριοτήτων, σε συνδυασμό με τη συνεπαγόμενη αστική ανάπτυξη.
3. Το κτίριο επί της οδού Ομήρου 19 και Ακαδημίας για χρήση υποστήριξης και φιλοξενίας πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

Λεδομένου ότι με τη συνεργασία αυτή εξυπηρετούνται οι σκοποί και των δύο Φορέων μας, μέσω της αναβάθμισης της αξίας των ακινήτων με ταυτόχρονη παροχή κοινωνικού έργου, θα μπορούσε εάν συμφωνείτε να οριστεί συνάντηση μεταξύ εκπροσώπων των φορέων μας για επεξεργασία των βασικών όρων της προγραμματικής σύμβασης, η οποία βάσει της κείμενης νομοθεσίας, απαιτείται να κατάρτιστεί για τη συνεργασία αυτή.

Ο  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΜΙΝΗΣ

#### Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου
- Γραφείο Δ/ντή Δημάρχου
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα
- Γραφείο Αντιδημάρχου Τ.Υ.